Obecní úřad Horní Němčí

Horní Němčí 113, 687 64 Horní Němčí, okres Uherské Hradiště

Zveřejněno dne: 14.07.2026

V Horním Němčí 14.07.2026

VĚC: Sdělení k poskytnutým informacím podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím - žádost o zaslání zápisu z rady obce a ze zápisu ze zastupitelstva obce

Obecní úřad Horní Němčí obdržel dne 25.06.2026 žádost o zaslání zápisu z rady obce, který byl zhotoven před 1. 4. 2026 a ze zápisu ze zastupitelstva obce, které proběhlo dne 25. 5. 2026.

Dne 08. 07. 2026 povinný subjekt požadované dokumenty odeslal.

Lumír Kreisl
14.07.2026 08:45:24
Signer:
CN=Lumír Kreisl
C=CZ
O=OBEC HORNÍ NĚMČÍ
2.5.4.97=NTRCZ-00290947
Public key:
RSA/4096 bits

Lumír Kreisl
starosta obce

ZÁPIS ZE SCHŮZE RADY OBCE č. 93

Zápis ze schůze Rady obce Horní Němčí konané dne 11. 3. 2026 na Obecním úřadě v Horním Němčí

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hod a skončeno v 19:30 hod. Z celkového počtu 5 členů rady obce bylo přítomno: 5 osob. Rada obce byla schopna se usnášet po celou dobu schůze. Schvalovací kvórum činí 3 hlasy.

Přítomní členové rady: Lumír Kreisl (starosta), Gabriela Turečková, Aleš Bobčík, Michal Warchil, Tomáš Zimčík

Nepřítomni členové rady:

Hosté:

Program schůze:

1. Zahájení, schválení, popř. doplnění pořadu schůze
2. Korespondence č. 148/2026 – č. 212/2026
3. Různé
4. Věci organizační
5. Závěr

1. Zahájení, schválení (doplnění) pořadu schůze

Schůzi rady obce zahájil starosta obce. Seznámil přítomné s programem dnešního jednání.
K předloženému programu nebylo připomínek a souhlasili s ním všichni přítomni členové rady obce. Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění pořadu schůze. Následně bylo hlasováno o navrženém pořadu schůze.
Návrh usnesení: Rada obce schvaluje program schůze.
Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/93 bylo schváleno.

2. Korespondence

Pošta č. 148/2026 – č. 212/2026
Rada obce bere na vědomí poštu č. 148/2026 – č. 212/2026.

158/2026 Žádost o vypůjčení obecního pozemku k trvalému užívání a povolení zpevněného parkovacího stání manželé Dufkovi
Rada obce projednala žádost o vypůjčení obecního pozemku k trvalému užívání a povolení zpevněného parkovacího stání, manželé Dufkovi. Rada obce bude pokračovat v projednání žádosti po upřesnění požadované výměry a podmínkách užívání.

165/2026 – Žádost podle zákona 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, Jan Pekař – Dotaz na mapování obce.
Žádost bude vyřízena v zákonném termínu.

200/2026 Odvolání proti neopodstatněnému rozhodnutí rady obce Horní Němčí číslo jednací OUHN/55/2026, [redacted]

Návrh usnesení: Rada obce se odvoláním zabývala a setrvala na svém původním stanovisku, přičemž věc již nebude znovu otevírat, neboť nebyly zjištěny nové skutečnosti odůvodňující změnu rozhodnutí. Usnesení rady obce nejsou rozhodnutími ve správním řízení a nelze se proti nim odvolat. Rada obce rozhoduje v samostatné působnosti podle zákona o obcích, a její usnesení v samostatné působnosti nepodléhají odvolacímu přezkumu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/93 bylo schváleno.

212/2026 Žádost o pronájem části obecního pozemku, [redacted]

Návrh usnesení: Rada obce schválila záměr pronájmu části obecního pozemku parcela číslo 4937/1 o výměře 25m² v k.ú. Horní Němčí za účelem parkování osobních vozidel.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/93 bylo schváleno.

Různé

- **DOHODA VLASTNÍKŮ provozně souvisejícího vodovodu pro veřejnou potřebu**

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje Dohodu vlastníků provozně souvisejícího vodovodu pro veřejnou potřebu a pověřuje starostu obce k podpisu této dohody. Smluvní strany Obec Horní Němčí a Obec Slavkov.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/93 bylo schváleno.

- **Snížení energetické náročnosti budovy - realizace fasády - budova 160 (starý obecní úřad)**

Oslovené firmy: [redacted] z časových důvodů odmítl
HMJ Group s.r.o.

Návrh usnesení: Rada obce schválila realizaci fasády na budově č. 160. Práce provede firma HMJ Group s.r.o. Rada obce schvaluje předloženou cenovou nabídku na provedené práce 525.738Kč

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/93 bylo schváleno.

- **Dětské hřiště rozšíření – podání žádosti o dotaci**

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje podepsání Dohody na projekt rozvoje venkova Strategického plánu SZP č. 25/004/52775/637/006349 a pověřuje starostu podpisem Dohody.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/93 bylo schváleno.

- **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Horní Němčí za rok 2025**

Rada obce projednala Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Horní Němčí za rok 2025. Zpráva bude zveřejněna na www stránkách obce a projednána na následujícím jednání Zastupitelstva obce.

Úkol starostovi:
Rada obce ukládá starostovi obce:

- Zajistit projekt a CN na vrt – hřbitov.
- Zahájit práce na odvodnění hřbitova.
- Vyzvat f.GEMNET - upravit/odstranit kabely.
- Zajistit provedení následné péče u vysazených dřevit v lokalitě nad přehradou.
- Zajistit opravu mostu u parku.
- Zajistit projekt na výsadbu zeleně u nového parkoviště na hřišti.

Věci organizační

Příští jednání rady obce svolá starosta obce dle § 101 zákona č. 128/2000 dle potřeby.

3. Závěr
Starosta obce jednání ukončil v 19:30 hodin.

V Horním Němčí dne 11. března 2026

Místostarostka: Gabriela Tureckova [redacted]

Starosta: Lumír Kreisl

OBEC -1- HORNÍ NĚMČÍ

[redacted]

OBEC HORNÍ NĚMČÍ
ZASTUPITELSTVO OBCE HORNÍ NĚMČÍ

Zápis z 17. zasedání Zastupitelstva obce Horní Němčí konaného dne 25. května 2026 od 18:00 hodin v Kulturním domě v Horním Němčí

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Přítomné přivítal starosta obce Lumír Kreisl, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání dnešního zasedání byla vyvěšena na elektronické úřední desce i na úřední desce obecního úřadu. Dle prezenční listiny bylo přítomno **13 členů zastupitelstva obce** z celkového počtu 15, takže je schopno se usnášet (omluvena Radmila Uhrová a Tomáš Zimčík).
Starosta navrhl, aby ověřovateli z dnešního zápisu byli pan Libor Kadlček a paní Eva Arakeljanová, jako zapisovatele zápisu z dnešního jednání navrhl pana Michala Warchila.
Starosta obce nechal hlasovat o návrhu ověřovatelů a zapisovatelce.

Návrh usnesení č. 1:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí určuje ověřovateli zápisu z dnešního jednání pana Libora Kadlčka a paní Evu Arakeljanovou, jako zapisovatele pana Michala Warchila.

Výsledek hlasování: **Pro: 13** **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starosta informoval, že zápis z minulého jednání byl ověřen a byl vyložen na obecním úřadě k nahlédnutí. K zápisu nebyla podána námitka.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu dnešního jednání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání zastupitelstva obce
4. Kontrola plnění úkolů z minulého jednání zastupitelstva obce
5. Závěrečný účet obce, účetní závěrka za rok 2025 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření
6. Zpráva o činnosti kontrolního a finančního výboru
7. Rozpočtové opatření
8. Směna obecního pozemku
9. Různé
10. Závěr

Starosta se dotázal přítomných zastupitelů, zda mají námitky k programu nebo návrhy na jeho změnu. Nikdo ze zastupitelů neměl námitky ani návrhy na změnu.

Návrh usnesení č. 2:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje program jednání 17. zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce se při jednání bude řídit tímto schváleným programem.

---

3. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání Zastupitelstva obce
Zprávu o činnosti rady přednesla místostarostka paní Gabriela Turečková. (Rada obce č. 93 – 97).

- *Paní Žaneta Uhříčková* vznesla několik dotazů a připomínek, které ji byly starostou, radními či ostatními zastupiteli zodpovězeny. Jednalo se o následující dotazy:

Připomínka: Proč nebyli obyvatelé Chaloupek pozváni na místní šetření z důvodu žádosti pana [redacted] (parcela č. 7934) o odkup pozemku vedle jeho domu. Je zde ohrožen přístup majitelů přilehlých pozemků a zahrad k nim. Paní Uhříčková uvedla, že by pozemek nikdy neprodávala.
Odpověď: Místní skupinové šetření neproběhlo, členové rady provedli individuálně prohlídku místa. Záměr prodeje pozemku nebyl prozatím schválený, vše je zatím ve fázi prostudování podkladů a možností řešení.

Dotaz: Má obec Horní Němčí nějaký šachový klub (v souvislosti se schválenou finanční podporou)?
Odpověď: Do šachového klubu Šachy Dolňácko chodí i děti z Horního Němčí. Aktuálně je dětí z naší obce málo, a tak jezdí hrát do Dolního Němčí.

Dotaz: Rada obce schválila zpracování podkladů pro podání žádosti o náhradu újmy za omezení lesního hospodaření za rok 2025 na lesním majetku… o co se jednalo?
Odpověď: Žádost se podávala i loni, jedná se o možnost získání finanční náhrady za újmu vzniklou omezením lesního hospodářství. Budeme uplatňovat na oblasti nacházející se v 1. zóně CHKO.

Dotaz: Úkol starostovi obce na Radě obce č. 93 - Zajistit projekt na výsadbu zeleně u nového parkoviště na hřišti… o co se jedná, proč řešíme projektem a jaká bude cena?
Odpověď: Jedná se o projekt, který se zabývá osazením zeleně v přilehlých plochách kolem nového parkoviště u koupaliště. Projekt zpracovává p. [redacted]. Řešeno projektem z důvodu odborného a jednotného přístupu k zeleni v obci.

Dotaz: Už je hotový vrt na hřbitově?
Odpověď: Ještě není, čekáme na povolení.

Dotaz: Jak se bude řešit úprava cesty k Dubníčku vedle golfového hřiště, kde je umístněná zábrana, kudy mají občané jezdit?
Odpověď: Cesta se bude opravovat svépomoci v tomto týdnu. Je zbytečné vymýšlet objízdné trasy, které by ohrožovaly přilehlé pozemky. Bude upraveno mulčovačem, větve ořezány a cesta se poté zasype recyklátem.
Zastupitel p. Miroslav Kadlček uvedl, že do konce týdne bude realizováno.

Dotaz: Kdo vybíral firmy v rámci akce rozšíření dětského hřiště? Proč jsme nevyužili veřejný portál?
Odpověď: Do výběrového řízení byly zařazeny 3 firmy, dle našeho výběru, kdy byla oslovena i firma Bonita, která realizovala původní hřiště.

Dotaz: Proč se žádný rok nedá k pomníku padlých věnec, ale dáváme jen kytici. V ostatních obcích mívají věnce. A navrhuje, aby se příště dával věnec.
Odpověď: Není problém, u příští příležitosti se budeme řídit tímto návrhem.

Dotaz: Proč starosta obce zdůvodňoval odstranění nepojízdných vozidel na obecních pozemcích tím, že jej bombarduje opozice – viz telefonát s [redacted]?
Odpověď: Ano s panem [redacted] jsme se setkali. Na odstranění nepojízdných vozidel opakovaně upozorňoval na ZO zastupitel Miroslav Stopka.

Dotaz: Úkol starostovi obce z Rady č. 95 - příprava podkladů na stavbu chodníku u hřiště v akci „Z" a ve spolupráci s TJ Sokol Horní Němčí. O co jde?
Odpověď: Jedná se o diskutovaný chodník u fotbalového hřiště, který se původně chtěl realizovat i se zpevněnou plochou a opěrnou zdí v rámci dotace. Vzhledem k tomu, že dosud nebyla vyhlášena dotační výzva, budeme chodník realizovat svépomocí.

Dotaz: Kolik stojí údržba vyvýšených záhonů? Proč nesadíme bezúdržbové rostliny?
Odpověď: Dosazení květin vyšlo prozatím na 4 302Kč, údržbové práce a natírání nemáme na ZO vyčísleny. Dosazují se kvetoucí rostliny.

Dotaz: Na co se kupovala elektrická tříkolka a kdo ji používá?
Odpověď: Tříkolka se kupovala pro obecní pracovníky a zaměstnance. Jezdí na ní pan starosta zpravidla při kontrole a řešení akcí a investičních projektů v obci.

Dotaz: Co dělá starosta s tříkolkou u garáží TJ Sokol?
Odpověď: Jezdí na hřiště TJ Sokol, kde se připravují další stavby.

- *Paní Josefa Barchetti* vznesla několik dotazů a připomínek, které ji byly starostou, radními či ostatními zastupiteli zodpovězeny. Jednalo se o následující dotazy:

Dotaz: Proč byla zamítnuta stížnost p. [redacted] požadoval zaslání stížnosti na kraj? Proč nemůžeme udělat cestu ve Mlýně?
Odpověď: Předat stížnost na kraj není možné, neznamená to ale, že zamítáme realizovat cestu ve Mlýně. Tato diskuze trvá již 5. rokem. Dotčené pozemky v lokalitě musí být převedeny na obec, jinak cesta realizovat nejde.

Dotaz: Oprava bývalého obecního úřadu vyšla již na více jak 500 tisíc Kč (fasáda, štítové zdi, výměna parapetů, zrušení jímky)? Kolik to ještě bude stát?

Odpověď: Oprava je hotová, vše bylo schváleno v rámci rozpočtu obce. Zbývá ještě připojit jímku a zhotovit chodník ze zadní strany, kde čekáme na cenovou nabídku. Po obdržení nabídky bude projednáno.

Dotaz: Proč byl výsledek přezkoumání hospodaření obce vyvěšen až 15.4.2026?
Odpověď: Za vyvěšení je zodpovědný obecní úřad, ne rada obce či zastupitelstvo, přesto bylo zveřejněno v zákonném termínu.

Dotaz: Proč byla zprava o činnosti rady č. 97 poslána až včera?
Odpověď: Zápis z poslední jednání Rady byl vyhotoven v termínu, následně rozeslaná zpráva.

Dotaz: Jak obec řeší incidenty se psem pana [redacted], který napadá občany? Jaké obec udělala opatření?
Odpověď: Rada obce incidenty projednala a starosta obce upozornil majitele psa. Jelikož se nejedná o zatoulaného psa, není v kompetenci rady obce ani starosty obce podnikat další kroky např. směrem k odchytu psa. Měli by řešit dotčené osoby např. s Policií ČR.

Dotaz: Kolik stála celá akce zatrubnění potoka u koupaliště?
Odpověď: Bude řešeno v rámci samostatného bodu ve zprávě o činnosti kontrolního a finančního výboru

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce.

4. Kontrola plnění úkolů z minulého jednání zastupitelstva obce

-Úkol starostovi obce zůstává – vyvolat jednání se Zlínským krajem ohledně opravení díry v cestě naproti lípy mezi školou a kostelem – **projednáno**

-Úkol starostovi obce zůstává – vyvolat jednání se Zlínským krajem ohledně dotazu pana [redacted] zda by bylo možno zbudovat vypouklé zrcadlo v zatáčce směrem do sousedního Slavkova. /obě záležitosti budou projednány se zástupci SÚS, kteří mají obec navštívit/ - **projednáno**

-Zveřejnit konkrétní projekty a příspěvky společenským organizacím – **zveřejněno od dubna**

-Úkol starostovi obce – zaslat seznam za výkon práce starosty navíc pro obec, které byly oceněny odměnou (stavební dozor, dotace apod.) – **připraveno na jednání a částečně přečteno. Zastupitelka p. Barchetti si vyžádala zaslání na její email.**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

5. Závěrečný účet obce, účetní závěrka za rok 2025 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 byla v plném rozsahu zveřejněna na úřední desce v době od 15.4.2026 doposud.

Návrh závěrečného účtu obce byl zveřejněn na úřední desce od 15.4.2026 dosud a návrh účetní závěrky byl zveřejněn od 16.4.2026 dosud. Zastupitelé obce byli vyzváni k podání svých dotazů – do této doby nebyly podány žádné dotazy ani připomínky.
Pro vyhodnocení podkladů ke schválení účetní závěrky obce za rok 2025 byla stanovena poradní skupina ve složení: předseda kontrolního výboru, předsedkyně finančního výboru a účetní obce. P. Eva Arakeljanová přednesla zprávu o vyhodnocení.

Návrh usnesení č. 3:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje výsledek přezkoumání hospodaření obce, závěrečný účet obce a účetní závěrku za rok 2025 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 2
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

6. Zpráva o činnosti kontrolního a finančního výboru
Předsedkyně finančního výboru paní Eva Arakeljanová a předseda kontrolního výboru pan Adam Bobčík přednesli zprávy o činnosti kontrolního a finančního výboru.
Kontrolní a finanční výbor provedl kontrolu akce zatrubnění potoka. Kontrolní výbor se věnoval zejména smlouvám a výběrovému řízení. Finanční výbor se zabýval především financováním.

Zastupitel p. M. Stopka vznesl dotaz ohledně navýšení ceny zatrubnění oproti původní smlouvě. Předsedové výboru mu dotaz zodpověděli a zdůvodnili proč k navýšení došlo.

Zastupitelstvo obce bere zprávu finančního a kontrolního výboru na vědomí.

7. Rozpočtové opatření č 4/206
Předložený návrh rozpočtového opatření č. 4:
Příjmy ve výši 7 505 000Kč, výdaje ve výši 9 586 000Kč, financování ve výši 2 081 000Kč. Jedná se o zejména o přijaté dotace a výdaje na rekonstrukce - LC Trestná, stavební úpravy objektu TJ Sokol, oprava MK u sportovního areálu v HN, dětské hřiště. Návrh změny rozpočtu je nutné doplnit u výdajů o částku 63 000Kč, jedná se o opravu hracích prvků na dětském hřišti. Tato částka bude zahrnuta ve výdajích a ve financování. Celková změna rozpočtu je pak příjmy ve výši 7 505 000 Kč, výdaje ve výši 9 649 000 Kč a financování ve výši 2 144 000 Kč.

Dotaz p. Barchetti: o jaké stavební úpravy TJ Sokol se jedná? Bude zpevněná plocha místo betonování?
Odpověď místostarostky a starosty obce: jedná se o stavební úpravy vnitřních prostor, kompletní rekonstrukce sklepa, sprchy a WC

Návrh usnesení č. 4:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2026 – příjmy ve výši 7.505.000Kč, výdaje ve výši 9.649.000Kč, financování ve výši 2.144.000Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 2
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

8. Směna obecního pozemku

Záměr směny obecního pozemku parc.č. 5019/22 ostatní plocha o výměře 15 m2 v k.ú. Horní Němčí byl schválen radou obce dne 12.01.2026 usnesením č. 7/89.
Přihlásil se jeden zájemce Jednota spotřební družstvo v Uherském Ostrohu. Vychází ze znaleckého posudku č.7918-49/2025 ze dne 8.10.2025 zpracovaný Ing. Titlem. Za pozemek p.č. 5019/22 nabízí částku 2.586,45 Kč jako finanční směnu za pozemky p.č. 8821/1,2,3 v k.ú Horní Němčí v celkové hodnotě 19 844,- Kč.

Návrh usnesení č. 5
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje směnu obecního pozemku parc.č. 5019/22 ostatní plocha o výměře 15 m2 v k.ú. Horní Němčí s Jednotou spotřební družstvo v Uherském Ostrohu. Za pozemek p.č. 5019/22 nabízí částku 2.586,45 Kč jako finanční směnu za pozemky p.č. 8821/1,2,3 v k.ú Horní Němčí v celkové hodnotě 19 844,- Kč. Zastupitelstvo obce současně pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

9. Různé
V tomto bodě proběhla diskuse občanů a zastupitelů, kdy padlo několik dotazů a podnětů jak od občanů, tak od zastupitelů. Níže jsou uvedeny podněty, z nichž vyplynul úkol radě obce a starostovi.

Pan Miroslav Stopka vznesla dotaz, zda budou zajištěny panely u sběrného dvora. Nejlépe je uklidit pryč, hrozí že na někoho spadnou
- pan starosta Lumír Kreisl: ano bude vyřešeno
Úkol starostovi obce: zajistit zajištění nebezpečných panelů

Paní [redacted] kontextu zprávy ze Zlínského kraje, kde byly řešeny i kamery umístěné v obci vznesla připomínku, že by měla obec zveřejnit seznam s jejich umístěním pro všechny občany. Taktéž navrhla umístit kameru na hřbitov.
- pan radní Aleš Bobčík: není vhodné zveřejňovat seznam kamer, kamery by pak částečně ztrácely smysl
- pan starosta Lumír Kreisl: ano instalací kamery na hřbitově se budeme zabývat
Úkol radě obce: prodiskutovat možnosti instalace kamery na místním hřbitově

Paní [redacted] upozornila na špatné osvětlení letadla.
- pan starosta Lumír Kreisl: sklon osvětlení byl upraven kvůli oslňování řidičů. Provedeme opětovné seřízení
Úkol starostovi obce: prověřit osvětlení letadla

10. Závěr
O usnesení z jednání nebylo potřeba hlasovat, neboť proběhlo průběžně v rámci jednotlivých bodů programu. Starosta poděkoval všem za účast a ukončil zasedání v 19:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 01.06.2026

[redacted]

OBEC -1- HORNÍ NĚMČÍ

Lumír Kreisl starosta obce

[redacted]

Gabriela Turečková místostarostka obce

Ověřovatelé zápisu:

Libor Kadlček

[redacted]

Eva Arakeljanová

[redacted]