Obecní úřad Horní Němčí

Horní Němčí 113, 687 64 Horní Němčí, okres Uherské Hradiště

Zveřejněno dne: 09.09.2026

V Horním Němčí 09.09.2026

VĚC: Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zápis ZO 17 08 2026

Povinný subjekt – Obecní úřad Horní Němčí – obdržel dne 22.08.2026, žádost o informace zaslanou v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – žádost o zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 17.08.2026.

Dne 07. 09. 2026 povinný subjekt požadovaný dokument odeslal v zákonné lhůtě.

Lumír Kreisl
09.09.2026 14:03:21
Signer:
CN=Lumír Kreisl
C=CZ
O=OBEC HORNÍ NĚMČÍ
2.5.4.97=NTRCZ-00290947
Public key:
RSA/4096 bits

Lumír Kreisl
starosta obce

OBEC HORNÍ NĚMČÍ
ZASTUPITELSTVO OBCE HORNÍ NĚMČÍ

Zápis z 18. zasedání Zastupitelstva obce Horní Němčí konaného dne 17. srpna 2026 od 18:00 hodin v Kulturním domě v Horním Němčí

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Přítomné přivítal starosta obce Lumír Kreisl, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání dnešního zasedání byla vyvěšena na elektronické úřední desce i na úřední desce obecního úřadu. Dle prezenční listiny bylo přítomno **13 členů zastupitelstva** z celkového počtu 15, takže je schopno se usnášet (omluvena Eva Arakeljanová, Ing. Aleš Bobčík).

Starosta navrhl, aby ověřovateli z dnešního zápisu byl pan Jan Janča a pan Miroslav Kadlček, jako zapisovatelka zápisu z dnešního jednání paní Radmila Uhrová.

Návrh usnesení č. 1
Zastupitelstvo obce Horní Němčí určilo jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání pana Jana Janču a pana Miroslava Kadlčka, jako zapisovatelku paní Radmilu Uhrovou.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starosta informoval, že zápis z minulého jednání byl ověřen a byl vyložen na obecním úřadě k nahlédnutí. K zápisu nebyla podána námitka.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu dnešního jednání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání zastupitelstva obce
4. Kontrola plnění úkolů z minulého jednání zastupitelstva obce
5. Udělení pravomoci radě obce a starostovi obce ke schválení rozpočtových opatření nad stanovený limit
6. Schválení odměny uvolněnému členovi zastupitelstva obce
7. Různé
8. Závěr

Pí Josefa Barchetti navrhla vložit do dnešního programu k projednání bod:
Odvolání starosty pana Lumíra Kreisla z funkce starosty obce (odůvodnění finanční machinace a podvody ve výši milionu korun)

Návrh usnesení č. 2
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje vložení navrženého bodu do program jednání 18. zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 8 Zdrželi se: 2
Usnesení č. 2 nebylo schváleno.

Následně proběhlo hlasování o schválení programu jednání ZO, jak byl předložen starostou obce.

Návrh usnesení č. 3
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje program jednání 18. zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.
Jednání zastupitelstva obce se bude řídit tímto schváleným programem.

Následně *pí Josefa Barchetti* vznesla námitku k zápisu z minulého jednání ZO ze dne 25.5.2026 z důvodu neplatnosti hlasování o bodu - Rozpočtová opatření č. 4/2026, usnesení č. 4.
Odůvodnění – obrovské finanční rozdíly ve výši cca 2 mil. korun, rozdíl předložený záměr na ZO a zveřejněný na úřední desce.
Proběhla k tomu ostrá a mnohdy vyhrocená diskuse, kdy byly rozebrány finanční částky prezentované paní Barchetti, ve smyslu příjmy výdaje financování. Pí Barchetti pak opustila své místo u jednacího stolu a měla snahu všem předat své zkušenosti na základě její předkládané listiny. Atmosféra v sále byla vypjatá a diskuse nepřehledná, mnohdy osobně zaměřená. Starosta poté nechal hlasovat o předkládané námitce pí Barchetti. Pí Barchetti uváděla, že se jedná o rozdíl v dokladech ve výši 2 mil korun, o tom, co ZO mělo k dispozici a o čem se pak hlasovalo.

Návrh usnesení č. 4
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje námitku k zápisu z jednání ZO dne 25. 5. 2026 z důvodu neplatnosti hlasování o usnesení č. 4 - rozpočtová opatření.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 9 Zdrželi se: 1
Usnesení č. 4 nebylo schváleno.

3. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání zastupitelstva obce

Zprávu o činnosti rady obce od minulého jednání ZO přednesla místostarostka pí Gabriela Turečková.

Pí Žaneta Uhříčková žádala podání bližších informací k reklamačnímu řádu SVK.
Pí Gabriela Turečková vysvětlila, že se jednalo o návrh od společnosti SVK, ujednání podmínek a postupu při reklamacích služeb.

Pí Žaneta Uhříčková vznesla dotaz ohledně zakoupení nového spirálového automatu, kde bude umístěn, zda je využívaný.

Pí Gabriela Turečková uvedla, že byl nahrazen stávající automat na golfovém hřišti. Původní automat už byl vzhledem ke stáří závadový. Automat je využíván intenzivně.

Pí Žaneta Uhříčková se dotazovala ohledně cen za pořízení nových dřevěných prvků do obce (houpačka, altánky, lavička atd.).
Pí Gabriela Turečková uvedla, že ceny budou zaslány zastupitelům do emailu.

Pí Žaneta Uhříčková vznesla dotaz ohledně výše nákladů na zhotovení chodníku k hřišti vybudovaného svépomocí.
P. Lumír Kreisl uvedl, že celková cena bude vyčíslena a zastupitelům rozeslána.

Pí Žaneta Uhříčková se dotazovala ohledně cenové nabídky na realizaci odvodňovacího žlabu u RD [redacted] Barchetti dle projektu. Proběhla k tomu diskuse ohledně komunikace s majiteli v této části, ohledně doložení případných škod. Do diskuse se zapojil přítomný p. [redacted], který kritizoval postup vedení obce v této záležitosti. Další občané upozorňovali na možný osobní přístup vedení obce v souvislosti s tím, v jaké části obce se problém řeší. Toto tvrzení starosta obce odmítl.

Pí Žaneta Uhříčková se dotazovala ohledně projednávaného bodu v RO, a to ohledně možnosti využití vody z vrtů u křížku.
P Lumír Kreisl uvedl, že voda by nevystačila na pokrytí potřeby vody pro celou obec, nicméně na závlahu by zdroj mohl být dostačující, zatím není stanovisko k dispozici.

Pí Žaneta Uhříčková vznesla dotaz ohledně projektů na chodníky, zda je nutný chodník od bytovek pro autobusovou zastávku a kde je konkrétně plánován u OÚ.
Pí Gabriela Turečková vysvětlila, že je to podnět od občanů ohledně bezpečnosti.Chodník u OÚ - jedná se o chodník podél cesty.

Pí Žaneta Uhříčková se dotazovala ohledně výše nákladů na půdní vestavbu a rozšíření knihovny.
P Lumír Kreisl uvedl, že je to ve stádiu příprav, neznáme výši. Proběhla krátká diskuse ohledně využitelnosti těchto prostor.

Pí Žaneta Uhříčková vznesla dotaz ohledně více nákladů na akci cesta u kabin TJ Sokol.
P Lumír Kreisl uvedl, že se jedná o navýšení rozsahu sanačních opatření na podkladu. Proběhla v této souvislosti krátká diskuse.

Pí Žaneta Uhříčková se dotazovala ohledně vyvěšeného schváleného nájmu nebytových prostor v obci (bývalá cukrárna). Proběhla diskuse k zákonnému procesu při záměru pronájmu obecních prostor, což bylo dodrženo i v této záležitosti - informovalo vedení obce.

Pí Žaneta Uhříčková se dotazovala ohledně nákupu židlí na golfovém hřišti.
Pí Gabriela Turečková uvedla, že jsou již na místě, bohužel i z těch nových bude jedna k reklamaci.

Pí Žaneta Uhříčková se dotazovala ohledně účelnosti nákupu dalšího PÁRTY stanu obcí.
P. Adam Bobčík popsal, že se jedná o nákup nového stanu 6*12 m, který je na akce potřebný.

Pí Josefa Barchetti se dotazovala ohledně Smlouvy o zřízení služebnosti - parkoviště a zatrubnění potoka.

P. Lumír Kreisl vysvětlil, že se jedná o řešení služebnosti, my máme stavbu na jejich pozemku, bude to v katastru jako věcné břemeno, dříve to byla smlouva o smlouvě budoucí, nyní to bylo realizováno, je uhrazeno a zapsáno.

Pí Josefa Barchetti se dotazovala ohledně reklamačního protokolu k provedené výsadbě stromů nad přehradou.
Pí Gabriela Turečková uvedla, že se jedná o stromy, které se neujaly, proto se reklamovaly a následně budou dosazeny. Obec má na starost jen následnou péči. Výsadbu a dosazení neujatých stromů realizuje firma.

Pí Josefa Barchetti se dotazovala ohledně prověřování možnosti na výstavbu startovacích bytů.
P. Lumír Kreisl vysvětlil, že zatím není známá konkrétní lokalita, kde by byty mohly být vystaveny, jedná se jen o všeobecné informace o podmínkách, pak se vyhodnotí, co by pro nás bylo reálné.

Pí Josefa Barchetti se dotazovala o výsadbě a nákupu cibulovin záhonky u TJ Sokol.
Proběhla o možné výsadbě diskuse. Vysazeno bude celkem 295 rostlin a cibulovin na tři záhony v této lokalitě.

Pí [redacted] chce vysvětlit zápis z RO, a to že projednala podnět pí [redacted] ve věci prověření zákonnosti výroční zprávy za rok 2025. Nejprve se dotazovala pana Bobčíka jako předsedy kontrolního výboru, zda kontroloval výbor tuto zprávu. P. Bobčík uvedl, že ne. Pí [redacted] uváděla, že nesouhlasí s verdiktem RO, že je vše správně uvedeno, dle ní neodpovídá počet žádostí a následných odpovědí dle § 106.
Proběhla k tomu ostřejší diskuse mezi zastupiteli a pí [redacted]. Pani [redacted] bylo odpovězeno, že Výroční zpráva o svobodném přístupu k informacím za rok 2025 je vyhotovena správně dle zákona. Tato zpráva byla na základě stížnosti paní [redacted] projednána i s právníkem, se kterým obec spolupracuje a nebylo ani z jeho strany shledáno pochybení.

Zastupitelstvo obce bere tuto zprávu o činnosti rady na vědomí.

4. Kontrola plnění úkolů z minulého jednání zastupitelstva obce

- P. Stopka vznesl minule dotaz ohledně nebezpečných panelů na sběrném dvoře.
Některé byly již odvezeny, bude zajištěn odvoz i těch ostatních.
- Pí [redacted] ze zprávy z KÚ vznesla připomínku ohledně možnosti kamery na hřbitově.
Prozatím nebylo dořešeno, zda budou kamery umístěny.
- Pí [redacted] upozornila na špatné osvětlení letadla v parku.
Bylo řešeno a osvětlení je upraveno.

Zastupitelstvo obce bere kontrolu plnění úkolů z minulého jednání ZO na vědomí.

5. Udělení pravomoci radě obce a starostovi obce ke schválení rozpočtových opatření nad stanovený limit

Je to obvyklý postup před komunálními volbami. Od posledního zasedání ZO a než proběhne ustavující zasedání nového ZO je udělena pravomoc RO, aby řešila operativně případné aktuální finanční operace.

Pí Žaneta Uhříčková se dotazovala ohledně praktických záležitostí tohoto opatření s ohledem na neomezené hospodaření RO s finančními prostředky. Vysvětlili někteří zastupitelé, proběhla k tomu obsáhlejší diskuse, také s ohledem na nezaznamenanou investici – tlaková kanalizace u TJ Sokol. Pí Uhříčková a pí Barchetti uváděly nesouhlas s touto pravomocí.

Návrh usnesení č. 5
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje udělení pravomoci radě obce a starostovi obce ke schvalování rozpočtových opatření nad stanovený limit.

Výsledek hlasování: Pro:10 Proti: 2 Zdrželi se: 1
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Schválení odměny uvolněnému členovi zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce jako samostatný bod programu projedná poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce podle § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Mimořádná odměna za splnění mimořádných a zvláště významných úkolů obce, zejména za osobní zajištění a koordinaci významných investičních akcí obce, úspěšné řešení mimořádně náročných majetkoprávních záležitostí, přípravu a realizaci dotačních projektů, mimořádné pracovní nasazení při řešení významných záležitostí: smlouva Povodí Moravy – Obec Horní Němčí, smlouva Jednota Coop – Obec Horní Němčí, smlouvy občanům, - Fasáda č.p.160, odvodnění hřbitova, instalace altánků, nadstřešení automatu u minigolfu, rekonstrukce ZŠ, rekonstrukce TJ Sokol, rekonstrukce komunikace u TJ Sokol, příprava projektu FVE č.p. 113, rozšíření dětského hřiště, vyrovnání a obnova průjezdu - komunikace od minigolfu nahoru a od křížku na Lúky, opravy vstupu – Kulturní dům atd. S ohledem na rozsah, význam a náročnost uvedených úkolů zastupitelstvo obce projedná schválení poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce ve výši dvojnásobku jeho měsíční odměny.

Pí Josefa Barchetti vznesla dotaz, zda se jedná o záležitosti z tohoto roku, z jejího pohledu se jedná o dlouhodobější věci, a za to byla již odměna vyplacena. Navíc obec za starostu vyplatila pokutu ve výši 1.093.tisíc korun. Pí Barchetti uvedla i další investiční akce z minulých let, kdy byla také vyplacena odměna starostovi obce. Proběhla ostrá diskuse k jednotlivým investičním akcím, bylo upozorňováno na běžnou práci starosty obce versus mimořádnost výkonů.

Návrh usnesení č. 6
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje mimořádnou odměnu uvolněnému členovi ZO ve výši dvojnásobku měsíční odměny za výkon prací konaných nad rámec jeho povinností.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 2 Zdrželi se: 2
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Různé

Pí Žaneta Uhříčková vznesla dotaz ohledně následků povodňových škod, jedná se o břehy potoků v Chaloupkách a některých jiných občanů.
P. Lumír Kreisl uvedl, že obec situaci zná, bylo projednáváno se správou toků ČR, až budou mít prostor, budou se tomu věnovat. Nicméně dojde v té souvislosti k zásahu do majetku lidí,

kteří neoprávněně v korytu užívají pozemky, mají černé stavby. Hovořeno o tomto tématu, spousta obyvatel obce část pozemků neoprávněně užívá. Také bylo upozorněno na popraskanou komunikaci v Chaloupkách.

Pí Josefa Barchetti znovu detailně citovala již výše projednávaná rozpočtová opatření, které bylo schváleno na minulém zasedání ZO. Proběhla výměna názorů mezi paní Barchetti a paní Turečkovou ohledně správných částek udávaného opatření.

Pí Josefa Barchetti dále požadovala vysvětlení nákladů souvisejících s realizací zatrubnění potoka vedle areálu TJ Sokol, včetně výstavby opěrné zídky. Byla jí doručena celková částka nákladů, požadovala konkrétní rozpisy, taky proč je tam zhotovena ta dlouhá opěrná zídka. Proběhla k tomu nepřehledná diskuse, pí Barchetti upozorňovala na to, že jí nebylo odpovězeno na její dotazy. Dále upozorňovala pí Barchetti v této záležitosti, že zhotovení komunikace bylo vyčísleno na 2.289 tisíc. Zdůraznila, že díky tomu, že pan Kreisl neuvolnil svůj soukromý pozemek, který byl původně před pozemkovými úpravami určený pro sport a odpočinek na parkoviště. Za zatrubnění potoka obec zaplatila 9.925.860 Kč a dle paní Barchetti budou obci hrozit povodně.

Pí Josefa Barchetti se dotazovala na složení volební komise při volbách do ZO.
Pí Gabriela Turečková vysvětlila, že strana musí postupovat podle zákona o volbách, kde jsou termíny uvedeny, ZO tyto věci neřeší.

Pí Josefa Barchetti vznesla dotaz, jaké nové pozemky v lokalitě za Hřádkem obec získala.
Byla informována, že v této záležitosti nejsou podstatné změny.

Pí Josefa Barchetti uvedla, že žádala písemně o informaci, čeho se týká rekonstrukce kabin ve výši 2.600 tisíc korun.
Bylo vysvětleno, že se jedná o dvoje sprchy, zpevněnou sportovní plochu, úpravy prostor sklepa. Tyto práce byly před zahájením projednány s vedením TJ Sokol. O praktických nákladech v areálu TJ Sokol proběhla diskuse.

Pí Josefa Barchetti požádala všechny zastupitele o podpis protokolu o převzetí osobní trestně právní odpovědnosti za akci zatrubnění potoka. Oslovila osobně všechny zastupitele, kteří hlasovali pro akci zatrubnění potoka, aby podepsali uváděný protokol. Nikdo z oslovených zastupitelů tento předkládaný dokument nepodepsal. Pí Barchetti uvedla, že konkrétní znění protokolu zašle zapisovatelce záznamu z dnešního jednání ZO.

Pí [redacted] znovu otevřela téma výstavby startovacích bytů v obci.
Starosta obce uvedl několik možností, tato otázka byla probírána opravdu jen informativně s ohledem na vyhlašované podmínky dotačního titulu, o nové bydlení by zájem byl (např. jmenována možnost výstavby na budově hájenky, nebo rekonstrukcí jiného objektu nebo na volném pozemku apod.)

P. [redacted] upozornil, že RO schválila odvodnění místní komunikace ve Mlýně mezi jeho domem a domem paní Barchetti, termín realizace měl být na jaře 2026, dodnes nic není zhotoveno. Vysvětlil, že nezaslal žádnou konkrétní výši škody při tomto ohrožení záplavou, jde o to, že se snaží působit preventivně a vzniku škod předcházet.
P. Lumír Kreisl vysvětlil, že finanční nabídka žádná není, jsou prázdniny firmy nefungují jako obvykle. Vznikla k tomu ostrá nepřehledná diskuse mezi občany a zastupiteli ohledně realizace

opatření obce. Starosta obce nakonec uvedl, že tato investiční akce bude určitě do letošních voleb zdárně realizována.

P [redacted] k tématu uvedl, že případné škody v souvislosti s povodněmi je třeba řešit s hasiči. Proto aby mohla být nárokována škoda je potřeba k tomu mít vypracovanou zprávu o zásahu. Proběhla krátká diskuse k proběhlému zásahu na hasičů při lokální povodni v obci.

P [redacted] se informoval ohledně lavičky v okolí pomníku sv. Huberta, uvedl, že cca 50 m dále je další již dříve zde umístěná lavička, zda má význam zde umístit další. Krátce k tomu diskutováno. *P Lumír Kreisl* uvedl, že nový mobiliář je v této lokalitě umístěn dočasně. Umístěni bude upraveno po vybudování podkladu pod mobiliář.

P [redacted] se dotazovala, jak by bylo nákladné zastínění dětského hřiště.
P Lumír Kreisl uvedl, že na zastínění by byly náklady až 800 tisíc, takže pokud nebudou dotace, nebude se realizovat.

P [redacted] vznesl podnět, zda by nebylo vhodné řádně ukotvit nově umístěné lavičky.
P Lumír Kreisl uvedl, že to bude rada obce řešit. Reagovali také ostatní zastupitelé.

P [redacted] se dotazoval zde se bude dělat nová plechová lávka u dolního mostu.
P Lumír Kreisl uvedl, že je místně vyspravená, nicméně není to dlouhodobé řešení, měla by se zajistit vzhledem k bezpečnosti. Proběhla krátká diskuse ohledně voleného materiálu dřevo versus železný rošt.

8. Závěr
O usnesení z jednání nebylo potřeba hlasovat, neboť proběhlo průběžně v rámci jednotlivých bodů programu. Starosta obce poděkoval všem za činnost v tomto volebním období a popřál mnoho štěstí nově zvolenému ZO. Poděkoval za dnešní účast a jednání ukončil v 19:35 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 21. 8. 2026

[redacted]

Lumír Kreisl starosta obce

[redacted]

Gabriela Turečková místostarostka obce

OBECNÍ ÚŘAD -1- HORNÍ NĚMČÍ

Ověřovatelé zápisu:

[redacted]

Jan Janča .....

[redacted]

Miroslav Kadlček .....