Obecní úřad Horní Němčí

Horní Němčí 113, 687 64 Horní Němčí, okres Uherské Hradiště

Zveřejněno dne: 15.05.2025

V Horním Němčí 15.05.2025

VĚC: Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Obecní úřad Horní Němčí dne 12.05.2025 přijal žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – zaslání zápisu ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Horní Němčí konaného dne 19.února 2020.

Žadatelce byl zaslán požadovaný dokument.

OBECNÍ ÚŘAD ①
HORNÍ NĚMČÍ
687 64 Horní Němčí 113

Lumír Kreisl
starosta obce

Obec Horní Němčí
Zastupitelstvo obce Horní Němčí

Zápis
ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Horní Němčí
konaného dne 19. února 2020, od 18.00 hodin

Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zasedání Zastupitelstva obce Horní Němčí bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce p. Lumírem Kreislem.
Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) je **přítomno 15 členů** zastupitelstva (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Starosta obce p. Lumír Kreisl oznámil, že zápis z minulého jednání byl ověřen a byl vyložen na obecním úřadě k nahlédnutí, nebyly proti němu podány námitky.

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhl určit ověřovateli zápisu z dnešního zasedání Ing. Zimčíka Tomáše a p. Stopku Miroslava a zapisovatelkou p. Evu Arakeljanovou.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí určuje ověřovateli zápisu Ing. Tomáše Zimčíka a p. Miroslava Stopku a zapisovatelkou p. Evu Arakeljanovou.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje program 6. jednání zastupitelstva obce:

Program je následující:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání zastupitelstva obce
4. Kontrola plnění úkolů z minulého jednání zastupitelstva obce
5. Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2020 a schválení pravomocí starostovi a radě obce k podpisu všech dokumentů v rámci všech schválených projektů
6. Schválení rozpočtů příspěvkových organizací
7. Schválení prodeje obecních pozemků
8. Projednání a schválení výše odměn členů zastupitelstva obce
9. Projednání záměru zhotovení příjezdu a nákladní rampy – farma Agro Okluky, a.s.
10. Postup projednávání změny č. 1 územního plánu Horní Němčí
11. Schválení nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – Povodí Moravy s.p.
12. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva
13. Diskuse a závěr

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání zastupitelstva obce

Ing. Michal Warchil přednesl přítomným zastupitelům zprávu z jednání rady obce.
Zastupitelstvo obce bere tuto zprávu na vědomí.

[redacted] Jaký je stav po opravě v domě č. 160?
p. Kreisl: Vše je v pořádku.

p. Stopka: Ve zprávě z rady byla zmínka o poškozených okapech na ZŠ. Tento problém je již od rekonstrukce střechy v ZŠ a měl být reklamován u zhotovitele.
p. Kreisl: Reklamace byla řešena a nyní jsou okapy opět poškozené, budeme znovu řešit

[redacted] Proč zastupitelé neobdrželi zápisy z rad podle Jednacího řádu?
p. Kreisl, Ing. Warchil: Koncem roku a začátkem nového byla spousta práce s aktivitami spojenými s uzavřením roku 2019 (audit atd.). Zpráva o činnosti rady obce byla zveřejněna na webu obce se zpožděním. Rada se bude snažit své zápisy doručovat zastupitelům včas dle Jednacího řádu.

4. Kontrola plnění úkolů z minulého jednání zastupitelstva obce

Dalším bodem programu je kontrola plnění úkolů z minulého jednání zastupitelstva obce. Na minulém jednání ZO byly uloženy úkoly:

- Odstranění jímky před domem [redacted] – **bude odstraněno na jaře roku 2020**
- Výkup pozemků v lokalitě „Hřádek“ – **úkol trvá**
- Stojící voda na vjezdu do obce – **bude odstraněno na jaře roku 2020**

- Oprava střechy domu [redacted] - **odeslán dopis, zatím bez odpovědi, bude se řešit zřejmě vlastními silami**
- Oprava prasklin na cestě od kostela ke hřbitovu – **bylo řešeno v létě roku 2019; zbylé praskliny budou vyřešeny na jaře roku 2020**

5. Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2020 a schválení pravomocí starostovi a radě obce k podpisu všech dokumentů v rámci všech schválených projektů

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce od 3. 2. 2020. Doposud, byl projednán v radě obce a na finančním výboru. Všichni zastupitelé obdrželi návrh dotačních titulů a příspěvků společenským organizacím. Od zveřejnění rozpočtu byla doručena ještě žádost dechové hudby Horněmčanka o příspěvek na činnost v roce 2020 ve výši 10 tis. Kč. Rada navrhuje zahrnout tento příspěvek do rozpočtu a tím povýšit výdaje o 10 tis. Kč a v příjmech povýšit o tuto částku daň z příjmu ze závislé činnosti.
Rada a finanční výbor doporučují návrh rozpočtu obce pro rok 2020 po zapracování již zmíněného návrhu ke schválení.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje rozpočet obce na rok 2020 příjmy ve výši 22.760.600 Kč, výdaje ve výši 17.141.600 Kč, financování ve výši -5.619.000 Kč a uděluje pravomoc starostovi a radě obce k podpisu všech dokumentů v rámci všech schválených projektů.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje termín pro předkládání žádostí organizací o poskytnutí příspěvku obce v termínu do 31. 12. daného roku a termín pro vyúčtování poskytnutých příspěvků do 31. 10. daného roku. Žádosti předložené po stanoveném termínu nebudou do rozpočtu obce zahrnuty a také pokud nebude vyúčtování příspěvku předloženo ve stanoveném termínu, nebude příspěvek proplacen.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno

6. Schválení rozpočtů příspěvkových organizací mateřské a základní školy na rok 2020

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje rozpočet příspěvkových organizací mateřské a základní školy pro rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno

Ing. Bobčík Aleš: P. ředitelka MŠ urgovala schválení žádosti týkající se dotace na rekonstrukci zahrady. Proč nebylo reagováno ze strany rady obce?

p. Kreisl: S paní ředitelkou jsme jednali, připravujeme projekt na revitalizaci zahrady v MŠ. Zároveň také připravujeme projekt na rekonstrukci tělocvičny a kuchyňky v ZŠ.

Ing. Bobčík Aleš podal návrh, aby zastupitelstvo udělilo souhlas s připravovaným projektem na revitalizaci zahrady v MŠ a stavební úpravy tělocvičny a školní družiny v ZŠ.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí uděluje souhlas s připravovaným projektem na revitalizaci zahrady v MŠ a stavební úpravy tělocvičny a školní družiny v ZŠ.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Schválení prodeje obecních pozemků

Záměr prodeje pozemku parc.č. 38/2 o výměře 29m^2 byl zveřejněn na úřední desce v době od 25.11.2019 do 11.12.2019. Přihlásila se [redacted] nabídla cenu 35,- Kč/m^2.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje prodej obecního pozemku parc.č. 38/2 v k.ú. Horní Němčí o výměře 29m^2 paní [redacted] za cenu 1 015,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. Projednání a schválení výše odměn členů zastupitelstva obce

Vláda České republiky vydala 9. prosince 2019 novou přílohu k nařízení vlády č. 318/2017 o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb.. Na základě tohoto nařízení je možné navýšit odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce v nezměněné výši od 1. 1. 2020.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno

9. Projednání záměru zhotovení příjezdu a nákladní rampy – farma Agro Okluky, a.s.

Pan [redacted] požádal zastupitelstvo obce o udělení souhlasu se zhotovením příjezdu a nákladní rampy na pozemku obce před budovou farmy Agro Okluky, a.s.. V prostorách pronajatých od Agro Okluky a.s. Dolní Němčí bude vyrábět knedlíky. Příjezd a rampa bude vybudována na základě zpracovaného projektu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí uděluje souhlas k vybudování příjezdu a nákladní rampy p. [redacted] Za podmínky, že rampa bude „odcloněna" výsadbou vzrostlých túji a v případě zrušení provozovny bude vše uvedeno do původního stavu.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9 bylo schváleno

10.Postup projednávání změny č. 1 územního plánu Horní Němčí

Starosta p. Kreisl informoval o jednání na Městském úřadě Uherský Brod v souvislosti se změnou územního plánu Horní Němčí. Jednalo se o nutnosti schválit zastupitelstvem obce opatření proti průtahům při změnách územního plánu.

Navrhované změny v rámci změny č. 1 územního plánu Horní Němčí:

1. A - vymezit plochu pro využití na garáže, parkování a firemní sklad na části stávající plochy pro sport a rekreaci a části návrhové plochy OS 17- viz grafická příloha
2. B - doplnění regionálního biokoridoru o chybějící vložené lokální biocentrum – uvedení do souladu s ZÚR ZK.
3. C - změna územního plánu podaná p. Miroslavem Kadlčkem. Jedná se o rozšíření farmy na pozemcích 7251, 7259, 7258, 7257, 7253.
4. D - změna územního plánu podaná p. Miroslavem Kadlčkem. Pozemky 7248 a 1380/4 pro dvě vodní nádrže.

Ing. Bobčík Aleš informoval o svém jednání na Městském úřadě Uherský Brod v souvislosti se změnou územního plánu č. 1 Horní Němčí. Vyjádřil se, že je zbytečné nechat úřadem dále zpracovávat změnu A, když s ní většina zastupitelů nesouhlasí, a proto navrhuje upravit usnesení a změnu A vypustit.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí bere na vědomí dosavadní postup projednávání změny č. 1 územního plánu Horní Němčí a souhlasí s návrhem dalšího postupu pořizování změny č. 1 územního plánu Horní Němčí.
V dalším postupu navrhuje ze změny č. 1 územního plánu Horní Němčí vypustit návrh na vymezení plochy pro využití na garáže, parkování a firemní sklad na části stávající plochy pro sport a rekreaci a části návrhové plochy OS 17 - viz grafická příloha, lokalita

A. Zastupitelstvo obce Horní Němčí navrhuje ponechat tuto plochu i nadále vymezenu jako plochu pro sport a rekreaci.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 10 bylo schváleno

11. Schválení nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – Povodí Moravy, s.p.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Horní Němčí schvaluje Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 2768/2019-SML- Povodí Moravy, s.p.

Výsledek hlasování: Pro 15 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno

12. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva

[redacted] U domu [redacted] nesvítí světlo, u prodejny potraviny je propadlý chodník.
[redacted] Bude řešeno spolu s plánovanou rekonstrukcí osvětlení v obci tento rok.
p. Kreisl: Za prodejnou potraviny chceme vybudovat parkoviště a opravíme i chodníky.

[redacted] Bude zřízen prostor pro trhovce?
p. Kreisl: Zatím řešíme, podle vyhlášených dotačních titulů se budeme snažit získat dotaci na vybudování této plochy pro trhovce.

p. Uhrová: V jakém stavu je aktuálně zásobování vodou na hřbitově.
[redacted] Vodu na hřbitov vozíme a budeme v tom i pokračovat.

Ing. Bobčík: Je nějaký postup ve věci zřízení věcného břemena pro firmu Gemnet?
p. Kreisl: Připravuje se smlouva se společností Gemnet. Doposud jsme měli veškeré připojení od firmy Gemnet na všech obecních objektech zdarma a bude tomu tak i nadále.

13.Diskuze a závěr

p. [redacted] Jaká je situace s budováním komunikací v rámci pozemkových úprav?
p. Kreisl: Podle vyjádření p. [redacted] nejsou finanční prostředky.

[redacted] Je velmi špatný stav chodníku kolem domu p. [redacted] směrem k Jednotě. Je možné zařídit opravu? Je možné zařídit WIFI připojení k internetu v čekárně lékařky?
p. Kreisl: Stav chodníku bude posouzen a podle možnosti opraven. Připojení bude vyřešeno při realizaci dotačního titulu Iniciativa WIFI4EU.

p. Barchetti: Reagovala na výrok, že nemá právo se vyjadřovat k obecním záležitostem. Jako občan – majitel nemovitosti v HN – toto právo má. Dále se vyjádřila, že nesouhlasí s pracovními jednáními zastupitelstva obce. Také se vyjádřila, že kaplička před domem č. p. 23 by se měla přesunout a pak opravit (z důvodu blízkosti místní komunikace).
p. Barchetti: Jaká je situace s hájenkou, stále platí navrženy projekt (schválený na ZO dne 11. 3. 2019)?
p. [redacted] Kdy se bude realizovat demolice hájenky?
p. Kreisl: Žádost o dotaci byla podána i letos. V případě, že uspějeme, stihne se letos na podzim jen demolice budovy.

[redacted] Bylo by dobré zkontrolovat obecní study.
p. Kreisl: Bude řešeno v rámci úkolů starostovi a radě obce.

p. [redacted] Bylo by možné odstranit dopravní značku před domem č. p. 43?
p. [redacted] Bylo by možno posunout retardér u dětského hřiště blíže k obytné zóně nebo instalovat zcela nový?
p. Kreisl: Retardér je umístěn před dětské hřiště za účelem ochrany dětí.

p. [redacted] Proč není zohledněna inflace ve smlouvě o pronájmu s SVK?
p. Kreisl: Jednali jsme, pronájem bude v letošním roce doplacen i za rok 2019.

[redacted] V listopadu 2018 byla informace o odchodu [redacted] z funkce odborného lesního hospodáře, jaká je nyní situace?
p. Kreisl: [redacted] zatím dále pokračuje ve výkonu funkce.

p. [redacted] Co bude řešeno v rámci pasportů místních komunikací?
p. Kreisl: Co se týče komunikací, jedná se pouze o aktualizaci. V případě chodníků se jedná o zpracování zcela nových pasportů.

Úkoly starostovi a Radě obce:

- řešit zásobování vodou na hřbitově
- oprava zídky na hřbitově
- ořezání lípy u domu p. Stopky
- vyjádření [redacted] z jakého důvodu nejsou v naší obci budovány komunikace po pozemkových úpravách
- posoudit možnost opravy chodníku u domu [redacted]
- zkontrolovat obecní studny
- odstranit dopravní značku v ulici Matyánka

Starosta obce jednání ukončil a poděkoval všem přítomným za účast.

Zápis vyhotoven dne: 21. 02. 2020

[redacted]

OBEC okr. Uh. Hradiště HORNÍ NĚMČÍ

[redacted]

Ing. Michal Warchil – místostarosta

Lumír Kreisl – starosta obce

Ověřovatelé:

[redacted]

Ing. Tomáš Zimčík .....

[redacted]

Miroslav Stopka .....